



Электронная версия размещена на официальном сайте Администрации Сыертского городского округа по адресу: <http://admsyert.ru/administration/massmedia/vestnik>

## СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**«ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ» для сообщения о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления Сыертского городского округа 8 (343) 227-07-67 (добавочный 166) с 8-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу**

**«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений в аренду, в том числе посуточно, а также через посредников (агентства недвижимости) 8 (343) 227-07-67 (добавочный 555) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу**

**Муниципальные правовые акты в полном объеме опубликованы в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сыертского городского округа» ([syertsk-pravo.rf](http://syertsk-pravo.rf)) в сети Интернет**

### Извещение 1.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сыертского городского округа информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сыертского городского округа по адресу 624022, г. Сыертск, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сыертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты [sgo\\_adm@mail.ru](mailto:sgo_adm@mail.ru), при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сыертск, Свердловская область, Администрация Сыертского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 17 июня 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Российская Федерация, Свердловская область, Сыертский городской округ, деревня Токарево.

Площадь земельного участка, в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет – 1836 кв.м. (Приложение № 1).

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сыертского городского округа в сети Интернет <http://admsyert.ru/>; 2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/); 3) по адресу г. Сыертск, ул. Ленина, д.35, каб.16 в рабочие дни: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

### Извещение 2.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сыертского городского округа информирует о

возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сыертского городского округа по адресу 624022, г. Сыертск, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сыертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты [sgo\\_adm@mail.ru](mailto:sgo_adm@mail.ru), при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сыертск, Свердловская область, Администрация Сыертского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 17 июня 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Российская Федерация, Свердловская область, Сыертский городской округ, деревня Токарево.

Площадь земельного участка, в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет – 2057 кв.м. (Приложение № 2).

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сыертского городского округа в сети Интернет <http://admsyert.ru/>; 2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/); 3) по адресу г. Сыертск, ул. Ленина, д.35, каб.16 в рабочие дни: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

### Извещение 3.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сыертского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства в течение 30 дней





### Извещение 7.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты [sgo\\_adm@mail.ru](mailto:sgo_adm@mail.ru), при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысертского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 17 июня 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Полевой.

Площадь земельного участка, в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет – 1071 кв.м. (Приложение № 7).

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет <http://admsysert.ru/>; 2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru); 3) по адресу г. Сысерть, ул. Ленина, д.35, каб.16 в рабочие дни: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Листвиным Валерием Анатольевичем, адрес: Свердловская обл., Сысертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д, тел. 8-922-29-10-435, e-mail: [2910435@mail.ru](mailto:2910435@mail.ru), номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 1861, выполняются кадастровые работы отношении земельного участка с кадастровым номером: 66:25:0106002:352, расположенного по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Большой Исток, к/с "Община", участок 74.

Заказчиком кадастровых работ является: Могутов Александр Иванович, тел.: 8-912-250-11-12, почтовый адрес: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Большой Исток, ул. Ленина, д. 101.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д, 17.06.2024 г. в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

1) земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, р-н Сысертский, п. Большой Исток, к/с "Община", участок 76.

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

### Сообщение

#### о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ВЛ 0,4 кВ Оранжевая от ТП-73261 с установкой узла учета (электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, г. Сысерть, ул. Тимирязева, К/№ 66:25:2901016:1785) (0,23 км, 1 т.у.)», находящегося в границах населенного пункта город Сысерть Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении части земельного участка, площадью 317,54 кв.м, с кадастровым номером 66:25:2901016:1802, площадью 4399 кв.м, с видом разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Тимирязева.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

### Сообщение

#### о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Реконструкция ТП-7679 с заменой трансформатора (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, К/№ 66:25:1409001:681, 66:25:1409001:680, 66:25:1409001:679, 66:25:1409001:678) (0,63 МВА)», находящегося в границах населенного пункта деревня Ольховка Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 120 кв.м:

1) части земельного участка, площадью 86 кв.м, с кадастровым номером 66:25:000000:15139, площадью 1078 кв.м, с видом разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, деревня Ольховка;

2) части земельного участка, площадью 11 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1409001:103, площадью 310 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Ольховка, улица Ленина, 42А;

3) части земельного участка, площадью 23 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1409001:146, площадью 37103 кв.м, с видом разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Ольховка, улицы Черемухова, Вишневая, Липовая, Яблоневая.

На данной территории утверждена документация по планировке территории (постановление Главы Сысертского городского округа от 15.05.2016 № 216 «Об утверждении документации по планировке территории микрорайона «Западный», ограниченного улицами Ленина, проектной границей населенного пункта деревни Ольховка», которая размещена на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <https://admsysert.ru/prp/gl/>.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих



эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

#### Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет с целью строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ВЛ 0,4 кВ Линия-2 от КТП-72587. ВЛ 0,4 кВ Линия-3 от КТП-72587 с установкой ШР и узлов учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, К/№: 66:25:0000000:15166, 66:25:1402001:614) (0,35 км, 2 т.у.)», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении части земельного участка, площадью 348 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0000000:15175, площадью 163191 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельского хозяйства и сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актов зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publiclniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

#### Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ВЛ 0,4 кВ Северная от ТП-7969 с установкой ШР-0,4 кВ (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, по адресу: Свердловская обл, Сысертский городской округ, К/№ 66:25:3615003:193) (0,16 км, 1 т.у.)», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении части земельного участка, площадью 111 кв.м, с кадастровым номером 66:25:3615003:78, площадью 17681 кв.м, с видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актов зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publiclniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

Издание предназначено для читателей старше 16 лет

#### Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для реконструкции, строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Реконструкции ВЛ-10 кВ ф. Птицефабрика, ВЛ-10 кВ ф. Патруши входящей в электросетевой комплекс подстанции «Волна» 110-10 кВ (усиление существующей сети для технологического присоединения дополнительной нагрузки по ЛЭП 10 кВ ф. Аэропорт (от ПС Волна), РП-7047 (ввод-1) по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Челябинский, к.н. земельного участка: 66:41:0521052:4) (0,6 км.)», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении части земельного участка, площадью 176 кв.м с кадастровым номером 66:25:0307007:123, площадью 2344154 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актов зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publiclniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

#### Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в интересах нужд местного населения в отношении части земельного участка, площадью 2304 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0103005:92, площадью 5705 кв.м, с категорией земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - для строительства и эксплуатации автомобильной дороги, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Большой Исток, улица Садовая, дом 23, в целях прохода или проезда через часть земельного участка.

На данной территории утверждена документация по межеванию территории (постановление Администрации Сысертского городского округа от 21.03.2024 № 1024-ПА «Об утверждении проекта межевания территории, расположенной в поселке Большой Исток, с северной стороны улице Калинина, в границах кадастрового квартала 66:25:0103005», которая размещена в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» ([sysertr-pravo.rf](http://sysertr-pravo.rf)) в сети Интернет.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актов зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publiclniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.